



oggetto intervento:

MUSEO NAZIONALE DI CASTEL SANT'ANGELO E PASSETTO DI BORGO

Ubicazione: Lungotevere Castello n. 50, 00193 Roma

Codice Intervento:

Tipologia Opere: RESTAURO

Progetto: DEFINITIVO

INTERVENTO DI RESTAURO DELLE SUPERFICI MURARIE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FINITURE

firme soggetti responsabili:

Committente:	DIREZIONE MUSEI STATALI DELLA CITTÀ DI ROMA
Responsabile unico del procedimento:	dott.ssa MARIASTELLA MARGOZZI
Coordinamento alla progettazione architettonica:	arch. ANTONIO ZUNNO
Ufficio di Direzione lavori:	ing. ELENA ANNA BOLDETTI
	dott.ssa LUISA CAPAROSSI
	arch. MICHELA CATALANO
	dott.ssa SILVANA COSTA
	dott.ssa CHIARA DELPINO
	arch. GABRIELLA MUSTO
	arch. VALENTINA OLIVERIO
	arch. ANTONIO ZUNNO
Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:	ing. LUCA LENZI
Assistenza al R.U.P.:	arch. MARCO BERTI
	arch. CLAUDIA VULLO

titolo elaborato:

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

n° tavola	Codice Elaborato	Ufficio competente	Codice Edificio/Strada	Tip.Prog.	Tip.Doc.	ID Doc.	Progr.	Rev.	Scala
9.9									

revisione elaborato

0	Febbraio 2023							
N° Rev.	Data Rev.	Descrizione Revisione				Visto	Firma	Redazione grafica

Elenco Prezzi Unitario – Costi della Sicurezza

Decreto Legislativo 9 aprile 2008 . n 81 art. 100

INTERVENTO DI RESTAURO DELLE SUPERFICI MURARIE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FINITURE PRESSO LA DIREZIONE DEI MUSEI STATALI DELLA CITTÀ DI ROMA – “MUSEO NAZIONALE DI CASTEL SANT’ANGELO E PASSETTO DI BORGO”

Indirizzo del cantiere	Lungotevere Castello, 50 – 00186 ROMA	
Committente	Direzione Musei Statali della città di Roma Lungotevere Castello, 50 – 00186 ROMA C.F. Ente: 96451390585	
CSP CSE	Ing. Luca Lenzi	Via Baiesi 17/d – 40011 Anzola dell'Emilia (Bo) Tel. 051/735764 lenzi@lucalenzi.it



Rev.	Data	Descrizione revisione	Redattore	Firma
00	01/02/2023	Prima stesura	Ing. Luca Lenzi	

INDICE

1. Elenco prezzi unitari – Costi della sicurezza3

1. Elenco prezzi unitari – Costi della sicurezza

Codice	Categoria / Descrizione	UM	Prezzo unitario[€]	FONTE
S1.01.1.7	Recinzione mobile prefabbricata costruita da pannelli metallici di rete elettrosaldata arancione tipo Orsogrill da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 335 x 195 h)			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.1.7	a Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione	m	€ 3,01	
S1.01.1.7	b Nolo per ogni mese successivo o frazione	m	€ 0,49	
S1.01.1.10	Basi di cemento per recinzione mobile prefabbricata. Nolo per ogni mese o frazione	cad	€ 0,17	Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.1.15	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura con rete metallica elettrosaldata.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.1.15	a Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione	cad	€ 9,34	
S1.01.1.15	b Nolo per ogni mese successivo o frazione	cad	€ 5,22	
S1.01.2.1	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich da mm 50, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio di guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al DM 37/08, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con una finestra e portoncino esterno semivetrato, con allacciamento alle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi).			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.2.1	a Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi)	mq	€ 93,02	
S1.01.2.1	b Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi)	mq	€ 3,78	
S1.01.2.2	Elemento prefabbricato monoblocco come S1.01.2.1, costituito da due locali, un locale servizi con un wc, un lavabo ed una doccia, con accesso esterno, su disimpegno di collegamento ai suddetti locali, utilizzabile per uso spogliatoio, refettorio, wc per massimo cinque lavoratori o uso ufficio per massimo quattro addetti, wc per massimo cinque lavoratori o uso ufficio per massimo quattro addetti. Dimensioni m 7,15 x 2,40 x 2,40 h.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.2.2	a Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi)	cad	€ 606,23	
S1.01.2.2	b Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi)	cad	€ 123,20	

S1.01.2.25		Bagno chimico portatile con lavabo, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di cm 110 x 110 x 230 h, peso kg 75. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese o frazione, comprensivo di manutenzione settimanale comprendente il risucchio del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, trasporto e smaltimento rifiuti speciali.	cad	€ 107,22	Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.2.30		Piattaforma per baraccamenti/deposito costituita da traversine in legno distanziate di m 1, di sez. cm 15 x 15 e sovrastante tavolato spessore cm 5. Fornitura e posa in opera.	mc	€ 31,12	Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.3.5		Ponteggio metallico a montanti e traversi prefabbricati (multidirezionale) costituito da elementi tubolari in acciaio zincati a caldo o verniciati, da collegare per mezzo di piastre ottagonali saldate sui montanti e provviste di 8 forature sagomate predisposte per l'innesto rapido dei traversi, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, compresi pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per altezze fino a m 20. Valutato a metro quadro di prospetto del ponteggio. Comprese maggiorazione per oggetto, sbalzi e piani di lavoro.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.3.5	a	Noleggio, montaggio e smontaggio, comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico, e tiro in alto dei materiali, per il primo mese o frazione.	mq	€ 26,29	
S1.01.3.5	b	Noleggio per ogni mese successivo o frazione alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite.	mq	€ 6,66	
S1.01.3.15		Reti o teli traspiranti dati in opera per contenimento polveri per segregazione di ponteggio di facciata o di recinzioni, continui, almeno una legatura ogni metro quadrato di rete. Fornitura e posa in opera.	mq	€ 2,20	Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.4.4		Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 100 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 295.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.4.4.4		Altezza massima piano di lavoro m 7.			
S1.01.4.4.4	a	Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.	cad	€ 77,79	
S1.01.4.4.4	b	Per ogni montaggio e smontaggio in opera.	cad	€ 48,53	
S1.01.5.3		Tavolato in legno a protezione di aperture nei solai realizzato con elementi di dimensione minime cm. 400 x 25 x 4 fissate tra di loro ed a terra, ad interasse di m 1,80 massimo.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.5.3	a	Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.	mq	€ 1,30	
S1.01.5.3	b	Per ogni montaggio e smontaggio in opera.	mq	€ 11,88	

S1.01.5.13		Parapetto metallico per sistemi di edilizia industrializzata costituito da elementi metallici inbullonati ai casseri metallici completo di correnti superiore, intermedio e tavola fermapiede.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.5.13	a	Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.	m	€ 4,48	
S1.01.5.13	b	Per ogni montaggio e smontaggio.	m	€ 3,19	
S1.01.6.13		Castello metallico con rampe scale e pianerottoli costituito da elementi metallici prefabbricati. Rampe sfalsate costituite da 8 pedate di larghezza cm 60 ciascuna, pianerottolo cm 120 x 60, dimensioni totali in pianta cm 120 x 300, interpiano a cm 150 di altezza. Complesso di elementi necessari all'assemblaggio di ogni modulo di altezza cm 300.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.6.13	a	Nolo per ogni mese o frazione	cad	€ 17,13	
S1.01.6.13	b	Per ogni assemblaggio in opera di elementi modulari fino a cm 300 di altezza (2 rampe e 2 pianerottoli).	cad	€ 91,24	
S1.01.6.17		Rete di sicurezza, conforme alla norma UNI EN 1263, in multibava di polipropilene, maglia cm 10 x 10, con bordatura in fune di poliammide di diametro pari a mm 18, sostenuta da cavi metallici ancorati ai pilastri con cravatte metalliche.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.01.6.17	a	Nolo per ogni mese o frazione	m ²	€ 1,93	
S1.01.6.17	b	Per ogni montaggio e smontaggio con posizionamento manuale, con il solo ausilio di scale a mano e trabattelli (fino ad altezza di m 25).	m ²	€ 7,42	
S1.03.1		L'impianto di terra deve sempre essere realizzato nel cantiere edile e quindi espressamente previsto nel PSC, mentre quello di protezione dalle scariche atmosferiche andrà computato solo se necessario in base alle risultanze del calcolo del rischio di fulimazione riferito alle struttura metalliche presenti in cantiere e quindi ricompreso nel PSC.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.03.1.3		Impianto di terra per cantiere da KW 50, costituito da conduttore di terra in rame isolato interrato sez. mm ² 25 lunghezza m 30 e due dispersori in acciaio zincato Ø mm 20, lunghezza m 1,50 e dieci capicorda. Fornitura e posa in opera. Qualora la complessità dell'impianto imponga ulteriori componentistiche, i relativi singoli costi possono essere dedotti dalle voci seguenti.	cad	€ 688,13	
S1.03.1.8		Collegamenti all'impianto di terra con treccia di rame sez. mm ² 35.	m	€ 16,81	
S1.03.1.9		Verifica del rischio scariche atmosferiche per edificio o grande massa metallica (verifica della probabilità e relazione).	ora	€ 67,72	
S1.03.1.12		Collegamenti elettrici a terra con cavi in rame sez. mm ² 35, lunghezza fino a m 1, compresi capicorda e fissaggio.	cad	€ 35,29	

S1.04.1.1	c	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.04.1.1	c	Dimensione mm 500 x 330.	cad	€ 0,53	
S1.04.1.2	e	Cartelli di divieto (colore rosso) conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.04.1.2	e	Dimensione mm 435 x 603.	cad	€ 0,95	
S1.04.1.3	c	Cartelli di obbligo (colore blu) conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.04.1.3	c	Dimensione mm 500 x 330.	cad	€ 0,52	
S1.04.1.6	b	Cartelli per le attrezzature antincendio (colore rosso) conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; monofacciale fotoluminescente. Nolo per ogni mese o frazione.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.04.1.6	b	Dimensione mm 400 x 400.	cad	€ 1,79	
S1.04.1.7	d	Cartelli di salvataggio (colore verde), conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.04.1.7	d	Dimensione mm 400 x 500.	cad	€ 0,70	
S1.04.1.8	d	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione , conformi al D. Lgs. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; con pellicola adesiva rifrangente. Nolo per ogni mese o frazione.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.04.1.8	d	Dimensione mm 600 x 400.	cad	€ 0,86	
S1.04.1.9		Posizionamento su supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio.	cad	€ 7,73	Prezziario Lazio luglio 2022
S1.04.4		Le attrezzature per il primo soccorso comprendono tutto ciò che è previsto nel PSC per garantire il recupero, eventuali interventi immediati o il trasporto di lavoratori infortunati (es. barelle, attrezzature per il recupero da luoghi ristretti o confinati, bombole di ossigeno, ecc.). Sono escluse le attrezzature individuabili in funzione della tipologia dell'impresa quali il pacchetto o la cassetta di medicazione.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.04.4.5		Barella tipo basket in tubo di acciaio al carbonio saldato e trattato galvanicamente con sponde laterali protette da scheletro in acciaio munita di punti di ancoraggio per moschettoni, sia per il sollevamento verticale che per il traino, Piano in multistrato marino verniciato o materiale plastico, fornita con due cinture in polipropilene da mm 50 con fibbia a sgancio rapido. Dimensioni cm 204 X 47 X 19 h. Peso kg 16. Nolo per ogni mese o frazione	cad	€ 16,17	Prezziario Lazio luglio 2022

S1.04.6.1		Estintore a polvere, omologato, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della Pressione tramite valvola di non ritorno, comprese verifiche periodiche, posato su supporto a terra. Nolo per ogni mese o frazione.			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.04.4.6.1	e	Da kg 9 classe 34 A 233 BC.	cad	€ 2,33	
S1.04.7.4		Servizio costituito da personale addestrato a gestire le emergenze e dalle attrezzature necessarie. Verifica delle attrezzature e addestramento periodico per l'uso delle stesse. Costo pro capite al mese (4 ore/mese).	Pro capite	€ 266,45	Prezziario Lazio luglio 2022
S1.08		La presente Tariffa viene integrata con le voci che possono essere considerate nella stima dei costi dovuti all'emergenza COVID-19 che il coordinatore per l'esecuzione deve valutare nell'integrazione al PSC necessaria in seguito all'applicazione da parte delle imprese del protocollo di cui all'allegato 13 del DPCM 17.05.20. Esso, infatti, prevede che "Il coordinatore per la sicurezza nell'esecuzione dei lavori, ove nominato ai sensi del Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, provvede al riguardo ad integrare il Piano di sicurezza e di coordinamento e la relativa stima dei costi con tutti i dispositivi ritenuti necessari".			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.08.6		MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683. Mascherina monousco, tipo II.	cad	€ 0,50	
S1.08.17		SOLUZIONE IDROALCOLICA IN GEL per igienizzazione mani a base di alcool etilico denaturato a 70° in dispenser:			Prezziario Lazio luglio 2022
S1.08.17	c	da 1000 ml con dosatore	cad	€ 18,00	
S1.08.19		DISPENSER A PIANTANA A PEDALE per flaconi 500 ml.	cad	€ 183,25	Prezziario Lazio luglio 2022
S1.08.21		DISINFESTAZIONE/SANIFICAZIONE ufficio di cantiere, spogliatoi, mensa, depositi e qualsiasi altro locale/ambiente a servizio del cantiere. Per ciascun locale e per ogni singolo intervento, con DPI già in dotazione.	cad	€ 0,90	Prezziario Lazio luglio 2022
S1.08.26		SANIFICAZIONE BAGNO CHIMICO PORTATILE con lavabo, compresa la fornitura di igienizzante spray da utilizzarsi dopo ogni uso. Per ogni singolo intervento, con DPI già in dotazione.	cad	€ 14,90	Prezziario Lazio luglio 2022
S1.08.27		CARTELLONISTICA di avvertimento e indicazioni procedure Covid-19 realizzata in PVC, dim 50x50. Compresa di fornitura e messa in opera:	cad	€ 14,70	Prezziario Lazio luglio 2022
N04144		Piattaforma semovente con braccio telescopico altezza 28 m			Prezziario DEI 1° semestre 2021 Recupero Ristrutturazione Manutenzione
N04144	c	a freddo senza operatore	ora	€ 18,23	
N04148		Piattaforma telescopica su autocarro altezza 56 m			Prezziario DEI 1° semestre 2021 Recupero Ristrutturazione Manutenzione
N04148	c	a freddo senza operatore	ora	€ 21,93	
N04148		Autogru da: 30.000kg			Prezziario DEI 1° semestre 2021 Recupero

N04152	a	a caldo.	ora	€ 77,91	Ristrutturazione Manutenzione
--------	---	----------	-----	---------	----------------------------------